

## 平成24事業年度 公益財団法人市原市地域振興財団事業報告書

### 1 事業概要

#### (1) はじめに

公益財団法人市原市地域振興財団は、公益目的事業（指定管理者制度）として市が設置した公園や文化・スポーツ施設などの管理運営、また、その施設内における販売等の収益事業を実施し、その適正かつ効率的な運営に鋭意努力すると共に、市民生活の向上及び福祉増進、健全なる地域社会の発展に貢献することを目的として活動した。

#### (2) 各事業について

##### ① 公益目的事業

###### ア) サンプラザ市原管理運営業務受託

市民相互のふれあいを深める場のシンボル施設として「映像ルーム等の文化施設」「フィットネスジム等の健康づくり施設」「会議室等のコミュニティ施設」の円滑な管理を行い、市民生活の向上と福祉の増進に寄与し、地域社会の健全な発展に努め、施設の機能が十分発揮できるよう適切な管理運営を実施した。

###### イ) 勤労会館管理運営業務受託

勤労者の「自己研鑽の場」「活力増進の場」「ふれあい交流の場」の3つを基本テーマに市民生活及び勤労者の福祉の向上に寄与し、地域社会の健全な発展に努め、施設の機能が十分発揮できるよう適切な管理運営を実施した。

###### ウ) 都市公園（中央・東部地区）・高滝湖畔公園管理運営業務受託

公園を安全快適な状態に保ち、都市緑化における環境保全の実績や経験を踏まえ、特性を十分活用しながら、それぞれが持つ魅力を最大限に引き出し、良好な都市景観や快適な空間を創造し、うるおいとやすらぎを与える場を創出することで、市民生活の向上と福祉の増進に努め、市民の憩いの場となるよう適切な管理運営を実施した。

###### エ) 有料公園施設（五井・東部・姉崎地区）管理運営業務受託

生涯スポーツを進めるための地域におけるスポーツ・レクリエーション活動を活性化し、市民生活の向上と福祉の増進により、心身の健全な発達に寄与し豊かな人間性の涵養と地域社会の健全な発展に努め、市民の健康増進及びスポーツの場である臨海競技場、臨海体育館、姉崎公園サッカー場、八幡公園球技場及びプール・テニス等の利用促進を図り適切な管理運営を実施した。

## ② 収益事業等

### ア) 自転車駐車場の管理運営及び放置防止等に関する業務の受託

自転車駐車場等の施設の環境維持及び整理に努めると共に、周辺警備を行い、盗難・事故の防止や利用者の安全の確保及び駅周辺の放置整理区域内の撤去移送を併せ、地域社会の健全な発展と事故、災害、犯罪の防止、治安維持に努め、JR3駅及び京成ちはら台駅周辺区域の良好な生活環境と美しい町並み維持を確保するよう管理運営を実施した。

### イ) 施設自主事業

各受託施設内において、利用者への利便施設として軽食喫茶及び売店等の販売事業、サンプラザ市原ではエアロビクススタジオ、地域物産品の販売を行うプラザショップ「ぷらっと」の運営を実施した。

市民の福祉増進、利用者拡大及び市民サービス向上の一環として、各種イベント、教室の開催を実施した。

### ウ) 月極駐車場事業

国分寺台地区3ヶ所で周辺住民対象の月極駐車場を実施した。

### エ) 犬成産業廃棄物最終処分場

市原市からの要請により、平成元年10月20日より、犬成産業廃棄物最終処分場として供用開始し、平成18年8月受入終了した。現在は廃止基準適合までの水処理施設の維持管理及び水質検査等を実施した。

## ③ 法人部門

### ア) 法人管理

法人全体における総務、会計、人事、厚生等の業務を実施した。

### イ) 学校施設建設受託

平成20年5月に（仮称）千原台第四小学校の建設事業を受託し、平成22年4月に、ちはら台桜小学校として開校、平成24年9月に「校舎」「設備ヤード」「飼育小屋」の売却を実施し、残額については、平成25年9月に売却予定となっている。

(3) 受託施設の利用状況

施設名称	利用状況	前年比	備考
サンプラザ市原	123,078 人	79.8%	※1
勤労会館	142,017 人	113.5%	
都市公園	— 人	— %	
高滝ダム記念館	6,477 人	83.6%	
有料公園施設			
八幡プール	39,462 人	120.1%	
姉崎プール	20,507 人	117.6%	
臨海プール	7,165 人	110.4%	
姉崎スケート場	9,240 人	103.5%	
臨海体育館	561 件	99.8%	
臨海競技場	115 件	68.4%	
臨海球場	184 件	144.8%	
養老川臨海第1球場	117 件	106.3%	
養老川臨海第2球場	112 件	112.0%	
玉前球場	158 件	85.4%	
臨海第1庭球場	913 件	84.9%	
臨海第2庭球場	4,967 件	125.3%	
八幡サッカー場	604 件	96.4%	
姉崎サッカー場	199 件	121.3%	
姉崎多目的広場	1,495 件	137.2%	
八幡庭球場	3,067 件	110.6%	
八幡球技場	618 件	118.8%	
ちはら台多目的スポーツ広場	95 件	106.7%	
ちはら台庭球場	2,224 件	99.5%	
御影台庭球場	4,010 件	98.3%	
堂坂庭球場	2,116 件	95.1%	
自転車駐車場	8,895 台	99.2%	最大利用台数/日

※1 平成24年3月から12月末までの一部改修工事に伴う減少。

(4) 自主事業の状況

施設名	営業内容	収入額(円)	前年比	備考
サンプラザ市原	レストラン・自動販売機・売店・エアロビクス等教室参加費	12,446,516	82.9%	
勤労会館	自動販売機・イベント収入他	2,406,983	172.3%	
都市公園 中央地区	自動販売機・教室参加費他	796,698	212.1%	
都市公園 東部地区	自動販売機・教室参加費他	503,282	103.7%	
有料公園 五井地区	自動販売機・教室参加費他	2,564,867	105.7%	
有料公園 東部地区	自動販売機・教室参加費他	2,837,016	113.2%	
有料公園 姉崎地区	自動販売機・教室参加費他	2,888,118	99.6%	
高滝湖畔公園	レストラン・自動販売機他	5,183,051	98.7%	
自動車駐車場	国分寺台116区画	4,190,700	99.6%	
自転車駐車場	自動販売機他	293,029	124.5%	
合計		34,110,260	98.0%	

・雑収益 1,268,972 円を含む。

### (5) 各種開催行事等

市民の福祉増進、利用者拡大及び市民サービス向上の一環として、協定内容に基づくイベント及び自主イベントを次のとおり実施した。

施設名	行事名	実施日	参加者数
サンプラザ市原	健康増進教室	毎週火曜日～土曜日（全474回）	7,246人
	アクアエクササイズ教室	毎週木曜日（全49回）	883人
	ボクササイズ・タイチー教室	毎週金曜日（全52回）	813人
	水泳教室	6月6・13・20・27日 7月4・11日、9月26日、 10月3・10・17・24・31日、 11月7・14日（全15回）	275人
勤労会館	手打ちそば教室	7月11日	20人
	爆笑ものまねライブ	7月28日	538人
	洋菓子教室	8月22日	20人
	イタリアン教室	10月13日	20人
	卓球教室	10月1日～11月19日 （毎週月曜日 全8回）	107人
	パソコン教室	11月5・7・12・14日	33人
	フラワーアレンジメント教室	12月14日	18人
	太巻き寿司教室	2月13日	22人
	健康教室	10月30日～3月26日 （毎月最終火曜日 全8回）	62人
都市公園 （中央・東部地区）	七夕用竹配布	6月25・26日 7月2～4日	9団体
	花の種・苗の配布	10月5～27日 12月8・27日	－人
	公園美化活動（苗植え）	11月1日	－人
	犬のしつけ教室	10月13日	28人
	寄せ植え教室	11月3日	20人
高滝湖畔公園	元気ッズ教室	8月7・8日	16人
有料公園施設	学生トレーナーサービス	4月22・28日 5月27日、9月16日 10月6日、11月11日 2月17日	178人

高校野球合宿誘致事業	6月4・5日、8月6～9日	2校
八幡プール降雪イベント	7月29日 8月5・12・19日	—人
水慣れ教室	8月1・8・15・22日	86人
タグラグビー大会	9月17日	136人
サッカー教室	11月17日	104人
アイススケート教室	12月16日～1月27日 (毎週日曜日 全6回実施)	90人
野球教室	12月15日	140人
パドミントン教室	2月19・26日 3月5・12・19日	73人
スポーツテーピング講習会	1月18日	16人

## 2 評議員会、理事会について

本年度評議員会会議内容は、次のとおりである。

回数	開催年月日	提出議案	経過
第1回	24. 6. 12	第1号 平成23事業年度決算の承認について 報告事項 第1号 公益財団法人移行設立登記の完了について 第2号 新規事業（指定管理者）について	原案可決

本年度理事会会議内容は、次のとおりである。

回数	開催年月日	提出議案	経過
第1回	24. 6. 5	第1号 平成23事業年度事業報告及び決算の承認について 第2号 平成24年度公益財団法人市原市地域振興財団評議員会の招集について 報告事項 第1号 公益財団法人移行設立登記の完了について 第2号 新規事業（指定管理者）について	原案可決 原案可決
第2回	25. 3. 21	第3号 平成24事業年度公益財団法人市原市地域振興財団補正予算（第1号）について 第4号 平成25事業年度公益財団法人市原市地域振興財団事業計画及び収支予算について 報告事項 第3号 職務の執行状況の報告について	原案可決 原案可決