

## 令和4事業年度 公益財団法人市原市地域振興財団事業報告

### 1 事業概要

#### (1) 概況について

公益財団法人市原市地域振興財団は、公益目的事業として市が設置した公園や文化・スポーツ施設などの管理運営及びその施設内における販売等の収益事業を実施した。

また、令和4事業年度については、新型コロナウイルスの感染防止の観点から、各施設等利用を制限していたが、市原市の新型コロナウイルス対策基本的対処方針の変更に伴い、令和5年2月1日以降の利用制限が完全に解除され、利用者数は徐々に増加傾向となった。

なお、これらの事業の適正かつ効率的な運営により市民生活の向上及び福祉増進並びに健全なる地域社会の発展に寄与することができた。

#### (2) 各事業について

##### ① 指定管理事業部門

###### ア) サンプラザ市原管理運営業務受託

市民相互の都市交流拠点の賑わいを創出する、多機能集積施設として「映像ルーム等の文化施設」「フィットネスジム等の健康増進施設」「会議室等のコミュニティ施設」の円滑な管理を行い、施設の機能を十分発揮できるよう適切な管理運営を実施した。

###### イ) 勤労会館管理運営業務受託

勤労者の「自己研鑽の場」「活力増進の場」「ふれあい交流の場」の3つを基本テーマに、施設の機能を十分発揮できるよう適切な管理運営を実施した。

なお、令和4年8月1日から令和5年3月31日までの間、(仮称)いちほら子ども未来館改修工事のため休館となった。

###### ウ) 都市公園（中央地区、東部地区、西部地区）管理運営業務受託

###### 高滝湖畔公園管理運営業務受託

都市緑化における環境保全の実績や経験を生かし、公園を安全快適な状態に保ち、それぞれが持つ特性を十分活用しながら、魅力を最大限に引き出し、市民の憩いの場となるよう適切な管理運営を実施した。

###### エ) 有料公園施設（五井地区、東部地区、姉崎地区）管理運営業務受託

市民が生涯スポーツを楽しめるよう地域におけるスポーツ・レクリエーション活動を活性化し、健康増進及びスポーツの場として臨海競技場（ゼットオーオリピスタジアム）、臨海体育館、姉崎公園サッカー場、八幡公園球技場及びプール・テニスコート等の利用促進を図り、適切な管理運営を実施した。

なお、自主事業等については、最低限の必要な事業に抑え、感染拡大防

止に努めながら開催した。

**オ) 自転車駐車場管理運営業務受託**

自転車駐車場施設の駐車秩序及び環境維持に努め、利用者の安全の確保と利便性の向上を図った。

**② 受託事業部門**

**ア) 放置自転車等業務受託**

放置禁止区域である市内の鉄道駅周辺の自転車等の撤去移送を行い、良好な生活環境と美しい町並みを維持するよう管理運営を実施した。

**③ 自主事業部門**

**ア) 施設自主事業**

市民サービスの向上と福祉の増進及び利用者の感染防止対策を図りながら、一部のイベント、教室を開催した。

各受託施設内において、利用者への利便に供するため、売店等の販売事業の運営を実施した。

**イ) 自動車駐車場事業**

国分寺台地区保有地3ヶ所及び八幡、姉崎地区市有地6ヶ所で、周辺住民対象の月極駐車場の貸付を実施した。

**ウ) 産業廃棄物最終処分場事業**

市原市からの要請により、平成元年10月20日から犬成産業廃棄物最終処分場を供用開始し、平成18年8月に受入を終了した。平成30年9月14日に千葉県へ提出した「閉鎖協議終了報告書」の結果に基づき、廃止に向け協議を実施したが、廃止基準に定める一部の項目が不適合であったため継続調査となっている。

**④ 法人部門**

**ア) 法人管理**

法人全体における総務、会計、人事、厚生等の業務を実施した。組織機構については、効率化を基本に適切な執行体制を確保し、事務事業の見直し、事務処理の改善・合理化を図った。

(3) 施設の利用状況

| 施設名称                    | 利用状況     |          | 前年比    | 備考   |
|-------------------------|----------|----------|--------|------|
|                         | 本年度      | 前年度      |        |      |
| サンプラザ市原                 | 72,201 人 | 57,769 人 | 124.9% |      |
| 勤労会館                    | 4,470 人  | 31,850 人 | 14.0%  | ※ 1  |
| 都市公園                    | — 人      | — 人      | — %    |      |
| 高滝ダム記念館                 | 11,786 人 | 10,783 人 | 109.3% |      |
| 有料公園施設                  |          |          |        |      |
| 八幡プール                   | 18,445 人 | 11,532 人 | 159.9% |      |
| 姉崎プール                   | 9,535 人  | 6,285 人  | 151.7% |      |
| 臨海プール                   | 3,151 人  | 3,233 人  | 97.4%  |      |
| 姉崎スケート場                 | 5,958 人  | 5,802 人  | 102.6% |      |
| 臨海体育館                   | 702 件    | 536 件    | 130.9% |      |
| 臨海競技場<br>(ゼットエアオプリスジアム) | 221 件    | 422 件    | 52.3%  | ※ 2  |
| 臨海球場<br>(ゼットエアホールパーク)   | 197 件    | 214 件    | 92.0%  |      |
| 養老川臨海第 1 球場             | 77 件     | 89 件     | 86.5%  |      |
| 養老川臨海第 2 球場             | 78 件     | 94 件     | 82.9%  |      |
| 玉前球場                    | 105 件    | 109 件    | 96.3%  |      |
| 臨海第 1 庭球場               | 4,950 件  | 5,409 件  | 91.5%  |      |
| 臨海第 2 庭球場               | 4,778 件  | 4,089 件  | 116.8% |      |
| 八幡サッカー場                 | 527 件    | 607 件    | 86.8%  |      |
| 姉崎サッカー場                 | 225 件    | 237 件    | 94.9%  |      |
| 姉崎多目的広場                 | 2,427 件  | 2,311 件  | 105.0% |      |
| 八幡庭球場                   | 3,974 件  | 4,086 件  | 97.2%  |      |
| 八幡球技場                   | 684 件    | 725 件    | 94.3%  |      |
| ちはら台多目的スポーツ広場           | 136 件    | 164 件    | 82.9%  |      |
| ちはら台庭球場                 | 2,470 件  | 1,796 件  | 137.5% |      |
| 御影台庭球場                  | 3,758 件  | 4,069 件  | 92.3%  |      |
| 堂坂庭球場                   | 2,156 件  | 1,899 件  | 113.5% |      |
| 自転車駐車場                  | 6,588 台  | 6,730 台  | 97.8%  | 登録台数 |

※ 1 改修工事に伴う利用者減。(令和 4 年 8 月 1 日～令和 5 年 3 月 31 日)

※ 2 トラック改修工事に伴う利用者減。(令和 5 年 1 月～3 月 16 日)

## (4) 自主開催事業の状況

| 施設名         | 行事名                     | 実施日                     | 参加者数 |
|-------------|-------------------------|-------------------------|------|
| サンブラザ市原     | エアロビクス教室                | 毎週水曜日～土曜日 (全42回)        | 370人 |
|             | ヨガ教室                    | 毎週水曜日～土曜日 (全53回)        | 488人 |
|             | ピラティス教室                 | 毎週水曜日～土曜日 (全22回)        | 160人 |
|             | ボクシングエクササイズ教室           | 毎週水曜日～土曜日 (全21回)        | 208人 |
|             | ズンバ教室                   | 毎週水曜日～土曜日 (全49回)        | 523人 |
|             | 大人のスイミング教室              | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。    | —人   |
|             | 子供のスイミング教室              | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。    | —人   |
|             | 夏休みエリートキッズ教室            | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。    | —人   |
|             | サンブラザ市原感謝祭              | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。    | —人   |
|             | グランドピアノ個人利用サービス         | 随時                      | 87人  |
|             | 地域団体協働イベント              | 毎月1回 (全12回)             | 828人 |
| 勤労会館        | ピラティス教室                 | 5月25日～6月29日 (毎週水曜日 全6回) | 18人  |
|             | 元気に働くシニア健康体操教室          | 7月16日                   | 12人  |
|             | フラワーアレンジメント教室           | 6月26日                   | 20人  |
| 都市公園 (中央地区) | コスモスの種配布                | 5月～6月                   | —人   |
|             | 菜の花の種配布                 | 10月～12月                 | —人   |
|             | 公園美化活動 (愛活花壇等)          | 10月16日～12月10日           | 19団体 |
|             | 七夕用竹配布                  | 6月27日～7月7日              | 3団体  |
|             | 星に願いを!                  | 6月30日～7月7日              | 37人  |
|             | 高齢者自転車教室                | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。    | —人   |
|             | 観葉植物の寄せ植え教室             | 11月10日                  | 20人  |
|             | 多肉植物の寄せ植え教室             | 8月25日                   | 20人  |
|             | クリスマスの寄せ植え教室            | 11月24日                  | 20人  |
|             | お正月の寄せ植え教室              | 12月8日                   | 20人  |
|             | バレンタインの寄せ植え教室           | 2月17日                   | 19人  |
|             | ハーバリウム体験教室              | 8月26日                   | 20人  |
|             | 青空ヨガ教室                  | 3月11日                   | 8人   |
|             | グリーンカーテン (宮田公園管理所)      | 5月～8月                   | —人   |
|             | いちはらのびのび鯉のぼり (千種ふれあい公園) | 4月28日～5月5日              | —人   |
| 都市公園 (西部地区) | コスモス・菜の花の種配布            | 2月・5月・10月               | —人   |
|             | 公園美化活動 (愛活花壇等)          | 5月12日・13日・16日           | 16団体 |
|             |                         | 10月21日                  | 14団体 |
|             | 七夕用竹配布                  | 6月27日                   | 3団体  |
| 寄せ植え教室      | 7月19日                   | 20人                     |      |

|              |                                       |                                  |        |
|--------------|---------------------------------------|----------------------------------|--------|
|              |                                       | 10月21日                           | 20人    |
|              | クリスマスリース教室                            | 11月25日                           | 20人    |
|              | ミニ門松教室                                | 12月23日                           | 10人    |
|              | 剪定教室                                  | 11月19日                           | 3人     |
|              | スマイルミニガーデン                            | 4月27日～10月14日                     | —人     |
|              | グリーンカーテン（管理棟）                         | 4月27日～9月中旬                       | —人     |
|              | リフレッシュコース<br>※姉崎公園内にウォーキング等周回案内看板の設置。 | 7月1日～8月31日                       | —人     |
|              | いちはらのびのび鯉のぼり（有秋公園）                    | 4月27日～5月5日                       | —人     |
| 都市公園（東部地区）   | 昔のあそび体験                               | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。             | —人     |
|              | コスモス・菜の花の種配布                          | 4月・10月                           | —人     |
|              | 公園美化活動（愛活花壇等）                         | 4月～7月、10月～1月                     | 8団体    |
|              | 七夕用竹配布                                | 7月1日                             | 4団体    |
|              | 犬のしつけ教室                               | 3月19日                            | 3組     |
|              | ハロウィンウォークラリー                          | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。             | —人     |
|              | クリスマススタンプラリー                          | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。             | —人     |
|              | 親子フラワーアラウンジメント教室                      | 10月22日                           | 20人    |
|              | 青空健康教室                                | 雨天中止                             | —人     |
|              | グリーンカーテン（管理棟）                         | 4月27日～8月                         | —人     |
|              | いちはらのびのび鯉のぼり（ちはら台公園）                  | 4月25日～5月9日                       | —人     |
| 有料公園施設（五井地区） | 臨海体育館Jrバドミントンスクール2022                 | 通年（毎週火曜日 全43回）                   | 1,300人 |
|              | ステップアップ卓球講習会                          | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。             | —人     |
|              | スポーツ合宿誘致事業                            | 6月23日・24日、8月9日、3月27日・28日、30日・31日 | 11校    |
|              | 学生トレーナーサービス                           | 4月～10月（全5回）                      | 50人    |
|              | 頭と体の体操教室                              | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。             | —人     |
|              | プールへっちょら教室                            | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。             | —人     |
|              | 親子でサイバーホイールころがし                       | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。             | —人     |
|              | キネシオンテープの巻き方講習会                       | 3月20日                            | 12人    |
|              | スプリント房走                               | 通年（全31回）                         | 1,000人 |
|              | 勝利の青汁プレゼント<br>（エキシビジョンマッチ・少年野球教室）     | 3月4日                             | 800人   |
| 有料公園施設（東部地区） | 降雪イベント                                | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。             | —人     |
|              | 初めてのラグビー教室                            | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。             | —人     |
|              | タグラグビー教室                              | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。             | —人     |
|              | 親子タグラグビー教室                            | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。             | —人     |
|              | ソフトボールフェスティバル                         | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。             | —人     |

|              |            |                      |      |     |
|--------------|------------|----------------------|------|-----|
| 有料公園施設（姉崎地区） | タグラグビー教室   | 8月7日                 | 140人 |     |
|              |            | 2月26日                | 71人  |     |
|              | アイススケート教室  | ※新型コロナウイルス感染防止のため中止。 |      | — 人 |
|              | 姉崎イルミネーション | 12月～1月               | — 人  |     |

(5) 自主販売事業等の状況

| 施設名            | 営業内容          | 収入額（円）     |            | 前年比    | 備考 |
|----------------|---------------|------------|------------|--------|----|
|                |               | 本年度        | 前年度        |        |    |
| サンプラザ市原        | 売店・エアロビクス等参加費 | 4,764,684  | 4,429,385  | 107.5% |    |
| 勤労会館           | 教室参加費他        | 146,000    | 256,300    | 56.9%  | ※  |
| 都市公園<br>中央地区   | 教室参加費他        | 59,500     | 47,500     | 125.2% |    |
| 都市公園<br>東部地区   | 教室参加費他        | 0          | 0          | 0%     |    |
| 都市公園<br>西部地区   | 教室参加費他        | 36,500     | 43,500     | 83.9%  |    |
| 有料公園施設<br>五井地区 | 自動販売機・教室参加費他  | 76,833     | 78,658     | 97.6%  |    |
| 有料公園施設<br>東部地区 | 自動販売機・教室参加費他  | 135,652    | 86,690     | 156.4% |    |
| 有料公園施設<br>姉崎地区 | 自動販売機・教室参加費他  | 1,030,945  | 863,100    | 119.4% |    |
| 高滝湖畔公園         | レストラン・教室参加費他  | 7,283,153  | 6,386,936  | 114.0% |    |
| 自動車駐車場         | 国分寺台119区画     | 4,644,000  | 4,706,000  | 98.6%  |    |
|                | 市有地131区画      | 4,757,360  | 4,367,640  | 108.9% |    |
| 自転車駐車場         | 防犯グッズ販売       | 250        | 250        | 100.0% |    |
| 合計             |               | 22,934,877 | 21,265,959 | 107.8% |    |

※ 改修工事に伴う収入減。(令和4年8月1日～令和5年3月31日)

## (6) 地域社会活動等の状況

### ① ボランティア清掃の実施

ア) 市環境部主催のボランティア清掃

イ) JR内房線八幡宿駅、五井駅及び姉ヶ崎駅前ロータリーの清掃を実施した。

### ② 「広報いちほら」情報提供サービス

市シティプロモーション推進課と連携を図り、広報いちほら掲載の重要事項を、JR五井駅西口の改札脇に設置している大型LED電光掲示板を利用し、通勤通学等で駅を利用する市民にいち早く情報提供を行った。

### ③ 職場体験学習支援事業(小学生・中学生等対象)

施設見学 五井小学校 14名

鶴舞看護学校 5名

職場体験 ※新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止

### ④ インターンシップ実習支援事業

※新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止

## 2 理事会、評議員会について

本年度理事会会議内容は、次のとおりである。

| 回数  | 開催年月日               | 提出議案  | 経過                   |
|-----|---------------------|---|----------------------|
| 第1回 | R4. 5.18            | 第1号 令和3事業年度事業報告及び決算の承認について<br>第2号 評議員会の招集について<br>報告事項<br>第1号 職務の執行状況について                                    | 原案可決<br>原案可決         |
| 第2回 | R4. 6. 3<br>(決議の省略) | 第3号 理事長（代表理事）の選定について  | 原案可決                 |
| 第3回 | R5. 3.28            | 第4号 令和4事業年度収支補正予算（第1号）の承認について<br>第5号 令和5事業年度事業計画及び収支予算の承認について<br>第6号 評議員会の招集について<br>報告事項<br>第2号 職務の執行状況について | 原案可決<br>原案可決<br>原案可決 |

本年度評議員会会議内容は、次のとおりである。

| 回数  | 開催年月日     | 提出議案   | 経過                           |
|-----|-----------|--|------------------------------|
| 第1回 | R4. 6. 3  | 第1号 令和3事業年度事業報告及び決算の承認について<br>第2号 評議員の選任について<br>第3号 理事の選任について<br>第4号 監事の選任について<br>報告事項<br>第1号 指定管理者の指定申請について | 原案可決<br>原案可決<br>原案可決<br>原案可決 |
| 第2回 | R5. 3. 28 | 第5号 理事の選任について  | 原案可決                         |

### 3 役員及び評議員に関する事項

(令和5年3月31日現在)

#### (1) 役員 の 状 況

| 役 職 名 | 氏 名     | 備 考 |
|-------|---------|-----|
| 理 事 長 | 藤 本 良 二 |     |
| 理 事   | 荒 井 広 幸 |     |
| 〃     | 桐 谷 芳 孝 |     |
| 〃     | 立 花 康 寿 |     |
| 〃     | 戸 谷 久 子 |     |
| 〃     | 外 山 洋 子 |     |
| 〃     | 萩 原 徹 也 |     |
| 〃     | 若 菜 一 繁 |     |
| 監 事   | 秋 葉 治 美 |     |
| 〃     | 遠 山 景 一 |     |

(2) 評議員の状況

| 役職名 | 氏名   | 備考 |
|-----|------|----|
| 評議員 | 石川晋平 |    |
| 〃   | 鹿島毅  |    |
| 〃   | 榑原義久 |    |
| 〃   | 清宮宏之 |    |
| 〃   | 征矢貫造 |    |
| 〃   | 林充   |    |
| 〃   | 船山慶子 |    |
| 〃   | 安川秀穂 |    |

#### 4 職員に関する事項

(令和5年3月31日現在)

##### (1) 職員の職区分状況

| 区 分     | 正 職 員  | 嘱 託 職 員 | 臨 時 職 員 | 計   |
|---------|--------|---------|---------|-----|
| 事務局長    |        |         |         |     |
| 参 与     | 1 (1)  |         |         | 1   |
| 課 長     | 1      |         |         | 1   |
| 主 幹     |        |         |         |     |
| 課長補佐    |        |         |         |     |
| 副 主 幹   | 2      |         |         | 2   |
| 主 査     | 9      |         |         | 9   |
| 副 主 査   | 3      |         |         | 3   |
| 主 任     | 2 (1)  |         |         | 2   |
| 主 事     | 8      |         |         | 8   |
| 技 師     |        |         |         |     |
| 嘱 託 職 員 |        | 13      |         | 13  |
| 臨 時 職 員 |        |         | 82      | 82  |
| 計       | 26 (2) | 13      | 82      | 121 |

※ ( ) は内再雇用職員数

##### (2) 職員の配置状況

| 区 分        | 正 職 員  | 嘱 託 職 員 | 臨 時 職 員 | 計   |
|------------|--------|---------|---------|-----|
| サンフアラサ市原   | 4      | 1       | 15      | 20  |
| 勤 労 会 館    | 5 (1)  | 0       | 1       | 6   |
| 都市公園中央地区   | 3      | 1       | 10      | 14  |
| 都市公園東部地区   | 2      | 1       | 7       | 10  |
| 都市公園西部地区   | 2      | 1       | 8       | 11  |
| 高滝ダム記念館    | 1      | 1       | 4       | 6   |
| 有料公園施設五井地区 | 2      | 2       | 8       | 12  |
| 有料公園施設姉崎地区 | 1      |         | 3       | 4   |
| 有料公園施設東部地区 | 1      | 1       | 9       | 11  |
| 自 転 車      | 1      | 5       | 17      | 23  |
| 事 務 局      | 4 (1)  |         |         | 4   |
| 計          | 26 (2) | 13      | 82      | 121 |

※ ( ) は内再雇用職員数